

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ ΑΙΤΗΣΗΣ

(κατ' άρθρο 10 § 4 Ν.4182/2013 και 825 Κ.Πολ.Δ.)

ΑΙΤΟΥΝ: Το Κοινωφελές Ίδρυμα με την επωνυμία «**ΙΔΡΥΜΑ ΓΙΑΝΝΗ ΚΑΙ ΠΗΝΕΛΟΠΗΣ ΚΟΥΓΙΟΥΛΗ**», που εδρεύει στο Π.Φάληρο Αττικής (οδός Ήβης αριθμός 14), με ΑΦΜ 099113775, όπως νόμιμα εκπροσωπείται.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ: 1. Προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου, που εδρεύει στον Πειραιά (Ακτή Μισούλη αρ. 83 και Μπότσαρη 2-8). 2. Προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, που κατοικοεδρεύει στην Αθήνα.

ΔΙΚΟΓΡΑΦΟ: Η από 31-8-2026 με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 967/2026 αίτηση (Ε.Α.Κ. 245/2026).

ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ: Τριμελές Εφετείο Πειραιώς

ΔΙΚΑΣΙΜΟΣ: Πέμπτη **04-02-2027** και ώρα 09:30

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΙΤΗΣΗΣ: Να γίνει δεκτή η αίτηση.

Να αναγνωρισθεί ότι η θέληση του ιδρυτού του Ιδρύματος ικανοποιείται πληρέστερα με την επωφελέστερη αξιοποίηση του ακινήτου επί της οδού Ήβης αριθμός 14 στο Παλαιό Φάληρο Αττικής, ήτοι με την ανέγερση νέου κτιρίου με το σύστημα αντιπαροχής και την παραχώρηση στο Ίδρυμα τεσσάρων (4) τουλάχιστον οριζοντίων ιδιοκτησιών επιφανείας εκάστης τουλάχιστον 84,00 τ.μ. μετά των αναλογούντων βοηθητικών χώρων (αποθήκη και θέση στάθμευσης), που θα ανεγερθούν και την μεταβίβαση των λοιπών ιδιοκτησιών στην εργολήπτρια εταιρεία ή σε τρίτους που αυτή θα υποδείξει καθώς και με τη δυνατότητα εκμίσθωσης από το Ίδρυμα των δημιουργηθησομένων οριζοντίων ιδιοκτησιών.

Να τροποποιηθεί ο Οργανισμός του Ιδρύματος ώστε να επιτραπεί η επί αντιπαροχή ανέγερση νέου πολυτελούς κτιρίου μετά την κατεδάφιση της υπαρχούσης παλαιάς κατοικίας υπό τον όρο περιελεύσεως στο Ίδρυμα τεσσάρων (4) τουλάχιστον οριζοντίων ιδιοκτησιών επιφανείας εκάστης τουλάχιστον 84,00 τ.μ. μετά των αναλογούντων βοηθητικών χώρων (αποθήκη και θέση στάθμευσης).

Να τροποποιηθεί ομοίως ο Οργανισμός του Ιδρύματος και να διευρυνθεί η χρήση του επιδικου ακινήτου ώστε να δύναται να εκμισθωθούν από το Ίδρυμα εν όλω ή εν μέρει οι οριζόντιες ιδιοκτησίες που θα δημιουργηθούν – πλην αυτής της οριζόντιας ιδιοκτησίας του χαμηλότερου ορόφου που θα χρησιμοποιηθεί ως γραφείο-έδρα του

Ιδρύματος και συγχρόνως ως κατοικία του Προέδρου ή του Γραμματέα-Ταμία σε περίπτωση που οι τελευταίοι το επιθυμούν - προκειμένου να αυξηθούν οι πόροι για την υλοποίηση των σκοπών του Ιδρύματος.

Αθήνα, 16 Οκτωβρίου 2026

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος



ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΑΣΤΑΝΙΔΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ

ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 59 - ΑΘΗΝΑ 105 64
ΤΗΛ 210 3212743 - FAX: 210 3210676
ΑΦΜ 118574904 - ΔΟΥ Α' ΑΘΗΝΩΝ